

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ**  
**по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**(разработке проектной документации (внесению изменений / корректировке))**

г. Тюмень  
местонахождение

« 10 » февраля 20 26 г.  
дата

Комиссия, назначенная Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей комиссию

решением (приказом) № 0032 - ОД от « 02 » февраля 2026 г. в составе

представители Заказчика Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

Начальник проектного отдела – главный инженер  
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.  
Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представители органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО, Креницкий В.А.  
Представитель МКУ «Служба технического контроля» Бабенко Е.И.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель (представители) лица,  
осуществляющего управление  
многоквартирным домом, и (или)  
лица, выполняющего работы по  
содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме  
(при наличии)

Ген. директор ООО УК "КОРАЛЛ"  
Коралл

Представитель ООО УК "КОРАЛЛ"

должность, фамилия, имя, отчество

лицо (лица), которое (которые) уполномочено  
(уполномочены) действовать от имени  
собственников помещений в многоквартирном  
доме (в случае, если капитальный ремонт  
проводится на основании решения собственников  
помещений в этом многоквартирном доме))

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя  
подрядной организации

Директор ООО "ТОСП-СК" Березовский А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
Оценка технического состояния многоквартирных домов, разработка проектной документации на проведение  
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (крыша), расположенного по адресу: обл.  
Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельзаводская, д. 54

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "ТОСП-СК"

наименование проектной организации,

№ 172П /25 от 20.10.2025

номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг  
(согласно Договору)

20.10.2025

число, месяц, год

Плановое окончание предоставления  
услуг  
(согласно Договору)

02.02.2026

число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления  
услуг

10.02.2026

число, месяц, год

(дата подписания акта приемки комиссией  
оказанных услуг по разработке проектной  
документации)



4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту  
Оценка технического состояния многоквартирных домов, разработка проектной документации на проведение  
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (крыша), расположенного по адресу: обл.

Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельзаводская, д. 54

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта  
Оценка технического состояния многоквартирных домов, разработка проектной документации на проведение  
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (крыша), расположенного по адресу: обл.

Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельзаводская, д. 54

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Комиссия:

|         |                     |
|---------|---------------------|
| подпись | Евдокимов К.Ф.      |
| подпись | расшифровка подписи |
| подпись | Коноваленко Г.В.    |
| подпись | расшифровка подписи |
| подпись | Бытов А.В.          |
| подпись | расшифровка подписи |
| подпись | Креницкий В.А.      |
| подпись | расшифровка подписи |
| подпись | Березовский А.В.    |
| подпись | расшифровка подписи |
| подпись | Кочев Г.Р.          |
| подпись | расшифровка подписи |
| подпись | расшифровка подписи |

Представитель подрядной организации:

|         |                     |
|---------|---------------------|
| подпись | Березовский А.В.    |
|         | расшифровка подписи |



## Акт приемки оказанных услуг № \_\_\_\_\_ от 10 февраля 2026 г.

Исполнитель: ООО ТОСП-СК, ИНН 7202211688, 625002, Тюмень, ул. Комсомольская, 22 офис 310, р/с 40702810767100006287, в банке ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК, БИК 047102651, к/с 30101810800000000651,  
Заказчик: НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Новгородская ул, дом 10. тел.: 687757

Основание: Договор № 172П/25 от 20.10.2025

| № | Наименование работ, услуг  | Кол-во | Ед. | Цена      | Сумма     |
|---|--|--------|-----|-----------|-----------|
| 1 | Оказанные услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (Крыша), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельзаводская, д. 54 | 1      | ед  | 91 413,08 | 91 413,08 |

Итого: 91 413,08

Неустойка 900,07

Итого к оплате: 90 513,01

в т.ч. НДС 5%: 4 525,65

Всего к оплате услуг 1, на сумму 90 513,01 руб.

девянсто тысяч пятьсот тринадцать рублей 01 копейка

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью. Заказчик претензий по объему, качеству оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «ТОСП-СК»



ЗАКАЗЧИК

НО ФКР ТО